



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
DIRECTIA DE SANATATE PUBLICA IASI
CIF: 4981352
Strada VASILE CONTA nr. 2-4
Tel.Centrala 0232/ 210900,
Cabinet director 0232/271687, fax.nr. 0232/ 241963
-e-mail: dsp99@dspiassi.ro, www: dspiassi.ro
Operator date cu caracter personal nr.11730



Nr. 12104 / ACP 356 / 16.07.2026

Aprobat,
Director executiv
Șef Lucrări dr. Liviu Stăfă

INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Reabilitare termica si cresterea performantei energetice la Bloc G, din complexul ANL - Bucium

Directia de Sanatate Publica Iasi, cu sediul in mun. Iasi, strada Vasile Conta, nr. 2-4, telefon/fax 0232.278228, cod postal 700106, România, invita operatorii economici interesati sa depuna propunerea tehnica si financiara pentru achizitia prin "Cumparare directa" in vedera atribuirii contractului pentru « Reabilitare termica si cresterea performantei energetice la Bloc G, din complexul ANL - Bucium», e-mail: secretariat@dspiassi.ro, achizitii@dspiassi.ro.

Adresa internet (URL): www.dspiassi.ro

1. **Obiectul achiziției:** Obiectivul de investitii « *Reabilitare termica si cresterea performantei energetice la Bloc G, din complexul ANL - Bucium* » din cadrul complexului de blocuri ANL din mun. Iasi, jud. Iasi, sos. Bucium, nr. 21, consta in elaborarea documentatiilor tehnice urmatoare:
 - 1) EXPERTIZA TEHNICA pentru stabilirea solutiei de imbunatatire a clasei energetice a Blocului G
 - 2) Audit energetic
 - 3) Studiu DALI pentru solutia de imbunatatire pana la clasa B si pana la clasa C
 - 4) Proiect de executie pentru lucrarile de imbunatatire a clasei energetice

Documentatiile tehnice se vor intocmi conform "Metodologiei de calcul al performantei energetice a cladirilor" indicativ Mc 001-2022, legii 121/2014 si legislatiei specifice in vigoare.

2. **Procedura aplicata:** achiziție directă
3. **Codul de clasificare CPV:** 71335000-5 Studii tehnice
4. **Sursa de finantare a contractului de servicii ce urmeaza a fi atribuit:** Venituri proprii ANL – Lista de investitii
5. **Valoarea estimată totala este 56.500,00 lei fara TVA, astfel:**
 1. **Expertiza tehnica** in vederea stabilirii solutiei de imbunatatire a clasei energetice a blocului G – **si audit energetic cladire – 10.000,00 lei fara TVA ;**
 2. **Studiu DALI** petru solutie imbunatatire pana la clasa B si pana la clasa C – **15.000,00 lei fara TVA;**
 3. **Proiect de executie – 31.500,00 lei fara TVA.**
6. **Criteriul de atribuire:** valoarea achizitiei finale este determinata de oferta cu pretul cel mai scazut, in conformitate cu art. 187, alin.3, lit. a) din Legea nr. 98/2016 privin achizitiile publice cu modificarile si completările ulterioare. La oferta de baza nu sunt acceptate oferte alternative.
7. **Specificatii tehnice:** Specificatiile tehnice sunt mentionate in documentul atasat "*Specificatii Tehnice pentru servicii de expertiza tehnica si propunere de solutii pentru imbunatatirea eficientei energetice a blocurilor ANL*" intocmit de sef Serviciu Administrativ si Mentenanta al DSP Iasi.

Executarea contractului se va efectua de catre operatori economici care sunt autorizati pentru documentatiile tehnice ce reprezinta obiectul achizitiei, conform legislatiei specifice in vigoare, si care au personal calificat in



domeniu. Documentatiile se vor executa in conformitate cu legislatia, normativele si regulamente specifice in vigoare.

Operatorii economici interesati sunt invitati sa viziteze amplasamentul lucrarii in vederea elaborarii propunerii tehnice si financiare.

Persoane implicate in atribuirea contractului: Șef Lucrări dr. Liviu Stafie – Director Executiv, Ec. Petronela Bostoaca – Director Executiv Adj. Economic, Ing. Bogdan Cernenco - Sef Serviciu Administrativ si Mentenanta, ing. Lucian Arhire - Serviciu Administrativ si Mentenanta, jurist Vasile Rusu, ing. Liliana Cucu - Compartiment Achizitii Publice.

Depunerea ofertei:

9.1. MOD DE PREZENTARE PROPUNERE TEHNICA

Propunerea tehnică va cuprinde, cel puțin următoarele documente și informații:

- Propunerea tehnică, conform **Formular nr. 5** va fi fermă și va cuprinde toate lucrările/documentatiile necesare pentru execuția contractului, așa cum sunt stipulate în documentul *Specificatii tehnice*.
- Propunerea tehnică trebuie să asigure verificarea corespondenței acesteia cu cerințele tehnice impuse prin *Specificatiile tehnice* atasate si va fi întocmită astfel încât sa rezulte ca sunt indeplinite si asumate in totalitate cerintele documentatiei de atribuire si va cuprinde memoriul tehnic.
- Propunerea tehnică a ofertantului trebuie să cuprindă informații și detalii suficiente pentru a putea permite autorității contractante identificarea cu ușurință a corespondenței dintre specificațiile tehnice minime din documentatia de atribuire și soluțiile tehnice propuse și evaluarea ofertei potrivit criteriului de atribuire utilizat. În situația nerespectării în totalitate a cerințelor enumerate mai sus, ofertele vor fi respinse ca fiind neconforme.
- Experiența similară: se va prezenta lista principalelor lucrari similare (DALI si reabilitare termica/instalatii de constructii) în cursul unei perioade care acoperă cel mult ultimii 3 ani.
- Ultimii 3 ani vor fi calculați până la data limită de depunere a ofertei, cu mențiunea că modul de calcul al perioadei nu va fi afectat de eventuale decalări ale termenului limită prevăzut în Invitatia de participare, publicat, astfel, perioada de 3 ani se extinde cu perioada de timp aferenta decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat.

9.2. MOD DE PREZENTARE – PROPUNERE FINANCIARA

- La întocmirea propunerii financiare se vor lua în calcul toate costurile directe si indirecte aferente și toate cheltuielile generate de orice altă categorie de activități măsurători, evaluări, transport etc. neincluse în prezenta documentație, considerate de către ofertant ca fiind necesare în vederea întocmirii ofertei.
- Oferta financiară va fi exprimată în lei, fara TVA, si valoarea totală în lei, cu TVA pentru fiecare documentație, conform **Formularului nr. 6 si Anexa**;
- Nu se acceptă ajustarea prețului contractului pe întreaga perioadă de derularea contractului; nu exista posibilitatea disponibilizării de fonduri suplimentare pentru îndeplinirea contractului de achizitie publica.
- Ofertantul va depune Certificat de înregistrare emis de către Oficiul Național al Registrului Comerțului, din care sa reiasa codul CAEN specific lucrării specificate, precum si toate documentele solicitate, conform formularelor anexate.



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
DIRECTIA DE SANATATE PUBLICA IASI

CIF: 4981352
Strada VASILE CONTA nr. 2-4
Tel.Centrala 0232/ 210900,
Cabinet director 0232/271687, fax.nr. 0232/ 241963
-e-mail: dsp99@ dspiasi.ro, www: dspiasi.ro
Operator date cu caracter personal nr.11730



Operatorii economici interesati vor prezenta urmatoarele documente:

- Scrisoare de Înaintare - **FORMULAR 1;**
 - Declarație pe propria răspundere privind neincadrarea în dispozițiile art. 59 și 60 din legea nr. 98/2016 - **FORMULAR 2;**
 - Declarație pe propria răspundere privind neincadrarea în dispozițiile art. 164 din legea nr. 98/2016 - **FORMULAR 3;**
 - Declarație pe propria răspundere privind neincadrarea în dispozițiile art. 165 și 167 din legea nr. 98/2016 - **FORMULAR 4;**
 - Propunerea Tehnică - **FORMULAR 5;**
 - Formular de Ofertă Financiară – **FORMULAR 6;**
 - Tabel – Centralizator Preturi – **ANEXA FORMULAR 7;**
 - Declarație privind respectarea reglementărilor obligatorii din domeniul mediului, social, al relațiilor de muncă și privind respectarea legislației de securitate și sănătate în muncă - **FORMULAR 8;**
 - Declarație pe proprie răspundere privind respectarea obligațiilor referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii - **FORMULAR 9;**
 - Declarație privind experiența similară - **FORMULAR 10;**
 - DECLARAȚIE privind partea/ partile din PROPUNEREA TEHNICA și FINANCIARA care au caracter confidential - **FORMULAR 11;**
 - LISTA SPECIALISTILOR CHEIE IMPLICATI IN CONTRACT - **FORMULAR 12;**
 - Certificatul de înregistrare la Registrul Comerțului / codul unic de înregistrare fiscală (CUI);
 - Certificat de înregistrare emis de către Oficiul Național al Registrului Comerțului sau Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului în termen de valabilitate, din care să rezulte domeniul de activitate principal/secundar, codurile CAEN aferente acestora conforme cu obiectul achiziției și care să ateste că societatea este avizată pentru executia contractului. Informațiile prezentate în certificatul constatator vor fi reale și actuale la data limită de depunere a ofertei.
 - Capacitatea de Exercițiu a Activității Profesionale. Ofertanții vor declara pe proprie răspundere și vor prezenta informații referitoare la studiile, pregătirea profesională și calificarea persoanelor responsabile pentru elaborarea documentațiilor:
 - Auditor energetic pentru clădiri, grad profesional I, specialitățile construcției și instalații, simbol AE Ic, I
 - Proiectant construcții, instalații pentru construcții etc.
 - Oferta are caracter obligatoriu din punct de vedere al conținutului pe toată perioada de derulare a contractului. Propunerea economico-financiară va conține toate elementele privind modalitatea de plată, condițiile de plată, perioada de execuție a documentațiilor și eventualele condiționări suplimentare.
8. **Data limită de depunere a ofertelor: 24.07.2026; ora 15:00.** Nu se accepta oferte alternative.
9. **Condiții contract:** Contract de elaborare documentații tehnice .

Ofertanții vor face dovada atestării de către instituțiile abilitate, dacă este cazul, vor prezenta copii după atestate emise de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară - ANCPI, Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei - ANRE, Inspectoratul General pentru Situații de Urgență - IGSU, Inspectoratul General al Poliției Române- IGPR etc. (copiile trebuie să conțină și vizele de valabilitate). În cazul în care o parte a documentațiilor este necesar să fie efectuate de operatori economici atestați, acestea trebuie să fie prezentate.

Potrivit prevederilor legale în vigoare privind calitatea în construcții, documentația de proiectare va fi supusă verificării și aprobării pentru cerințele de calitate de specialiștii verficatori de proiecte atestați. Documentația



**MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
DIRECTIA DE SANATATE PUBLICA IASI**

CIF: 4981352
Strada VASILE CONTA nr. 2-4
Tel. Centrala 0232/ 210900,
Cabinet director 0232/271687, fax.nr. 0232/ 241963
-e-mail: dsp99@dspiiasi.ro, www: dspiiasi.ro
Operator date cu caracter personal nr.11730



tehnică la faza predată, va fi semnată și ștampilată prin grija proiectantului, de către verificatori de proiecte atestați, alții decât elaboratorii proiectului, verificatori atestați M.L.P.A.T. / M.D.L.P.A. pentru fiecare specialitate în parte, conform prevederilor art.13, alin.(1) din Legea 10/1995. Verificatorii de proiecte atestați vor fi obligatoriu alte persoane decât proiectanții de specialitate și expertul tehnic, contractantul/ proiectantul fiind răspunzător de asigurarea acestei cerințe, să nu existe un conflict de interese dintre proiectanți și verificatorii de proiect propuși.

Toate soluțiile prezentate în cadrul DALI, proiectul tehnic vor fi discutate, analizate, modificate, completate, dacă este cazul, până la aprobarea de către Beneficiar a soluției finale de execuție. Ofertantul va pune la dispoziția autorității contractante / va prezenta memorii scrise, imagini, reprezentări grafice a soluțiilor propuse precum și orice alte documente considerate relevante în domeniu. Se va prezenta o comparație a soluțiilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor.

Perioada de valabilitate a ofertei: cel puțin 30 zile de la data limită de depunere a ofertelor.

10. Informatii suplimentare:

Propunerea tehnica si financiara, avand mentiunea "Pentru Compartiment Achizitii Publice", va fi transmisa/depusa la sediul Directiei de Sanatate Publica a Judetului Iasi, str. V. Conta, nr. 2-4, secretariat sau la camera 7 – Comp. Achizitii Publice sau va fi transmisa in format electronic la adresa de email: achizitii@dspiiasi.ro, pana la data si ora mentionata.

În cazul depunerii directe sau prin poștă, operatorul economic trebuie să prezinte oferta în plic sigilat și marcat cu denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic. De asemenea, pe plic se va menționa denumirea achiziției: „Reabilitare termica si cresterea performantei energetice la Bloc G din complexul ANL - Bucium”, precum și: <<În atenția Compartimentului Achiziții Publice>>. Dacă plicul nu este marcat conform prevederilor de mai sus, Achizitorul nu își asumă nicio responsabilitate pentru rătăcirea ofertei. Oferta se poate retrage și modifica înainte de data limită de depunere a ofertei. Oferta transmisă/depusă la o altă adresă sau după data limită de depunere nu va fi luată în considerare.

Atât Achizitorul (DSP IASI) în calitate de Autoritate contractantă, cât și operatorii economici care depun ofertă vor respecta dispozițiile legale care reglementează protecția datelor cu caracter personal, inclusiv Regulamentul General privind Protecția Datelor cu Caracter Personal nr. 679/2016 ("GDPR") aplicabil în Uniunea Europeană. Datele cu caracter personal solicitate de Achizitor prin prezenta și pe perioada evaluării ofertelor vor fi utilizate și prelucrate exclusiv în scopul atribuirii și derulării contractului.

În vederea întocmirii corespunzătoare și complete a propunerii tehnice și financiare, operatorii economici interesați să depună ofertele sunt invitați să viziteze amplasamentul, în vederea obținerii tuturor datelor necesare conform cu situația din teren. Vizitarea amplasamentului de către operatorii economici se va face astfel încât aceștia să aibă ulterior timpul necesar pentru elaborarea ofertei și în prezenta unui reprezentant al autorității contractante. **Pentru aceasta si pentru informatii tehnice suplimentare se va contacta sef Serviciu Administrativ-Mentenanata, dl. Cernenco Bogdan - tel: 0722.150831; 0740.615931 sau pe email la adresa: cernencobogdan@dspiiasi.ro sau ing. Arhire Lucian – tel. 0723.677786 sau pe email la adresa: arhirelucian@dspiiasi.ro.**

Intocmit,
Compartiment Achiziții Publice
Ing. Liliana Cucu





Directia de Sanatate Publica a Judetului Iasi
Str. V. Conta nr.2-4
Tel: 0232/271.687, fax: 0232/241.963
e-mail: dsp99@dspiiasi.ro, www.dspiiasi.ro

C-ANL nr 0284 din 13.07.2026

Specificatii Tehnice
[REDACTED] servicii de expertiza tehnica si propunere de solutii
pentru imbunatatirea eficientei energetice a blocurilor ANL

Specificatii tehnice ale serviciilor ce urmeaza a fi achizitionate:

1. Scopul achizitiei – obiective de performanta

- 1.1. Obtinerea unei solutii tehnice care prin executie sa asigure o imbunatatire a eficientei energetice a blocurilor de cel putin 60% ceea ce inseamna 280 kwh/mp/an
 - 1.1.1. Din suprafetele opace imbunatatirea eficientei energetice ce ar trebui obtinuta este de 60- 80 kwh/mp/an
 - 1.1.2. Din suprafetele vitrate imbunatatirea eficientei energetice ce ar trebui obtinuta este de 40- 60 kwh/mp/an
 - 1.1.3. Din instalatiile termice imbunatatirea eficientei energetice ce ar trebui obtinuta este de 50- 80 kwh/mp/an
 - 1.1.4. Din instalatiile de apa rece/calda imbunatatirea eficientei energetice ce ar trebui obtinuta este de 40-50% din consumul de energie pentru pregatirea apei calde
- 1.2. Solutiile pliate pe masuri de crestere a eficientei energetice trebuie sa reprezinte 85% din costul lucrarilor
- 1.3. Masurile conexe care contribuie la eficientizarea energetica trebuie sa reprezinte 15% din valoarea lucrarilor
- 1.4. Reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera
- 1.5. Reducerea costurilor cu climatizarea pe perioada de canicula
- 1.6. Respectarea masurilor de securitate la incendiu in urma aplicarii masurilor de imbunatatire a eficientei energetice

2. Situatie existenta

- 2.1. Blocurile sunt realizate cu zidarie din caramida pe cadre din beton
- 2.2. Suprafetele opace cu expunere aeriana au executat la exterior termoizolatie cu polistiren gros de 100 mm
- 2.3. Suprafetele opace ingropate in sol au executat la exterior termoizolatie cu extrudat de 30mm si hidroizolatie care difera ca si solutie de executie de la bloc la bloc
- 2.4. Suprafetele vitrate sunt realizate cu tamplarie din lemn groasa de 50 mm cu geam termopan
- 2.5. Instalatiile termice sunt realizate cu unul sau doua cazane fara automatizare, dar comandate start stop cu termostat de ambianta

3. vizitarea amplasamentului

- 3.1. In scopul stabilirii volumului de lucru si evaluarii volumului, costului si timpului de executie , achizitorul invita operatorii economici interesati sa viziteze amplasamentul Blocurilor ANL a caror eficienta energetica urmeaza a fi imbunatatita
- 3.2. Accesul se va efectua dupa o programare /instiintare prealabila, pentru vizionare si culegerea datelor ce poate fi transmisa la adresa de e-mail: cernencobogdan@dspiiasi.ro sau prin SMS la nr telefon: 0722 150 831
- 3.3. Deplasarea pentru vizionare si culegerea datelor se poate fi efectuata in intervalul 07:30 – 14:30
- 3.4. Pe durata elaborarii expertizei Achizitorul invita Prestatorul la discutii si analize de solutii , pentru:
 - 3.4.1 Identificarea solutiilor tehnice de realizare a izolatilor la suprafetele opace si vitrate in conditiile utilizarii apartamentelor din blocurile ANL

- 3.4.2 identificarea solutiilor de modernizare si automatizare a instalatiilor termice
- 3.4.3 realizarea obiectivelor tehnice si economice inainte de finalizarea expertizei pentru corelarea solutiilor tehnice cu posibilitatile financiare
- 3.4.4 idetitficarea posibilitatilor de utilizare a unor sisteme alternative de producere a energiei in masura in care tehnic acestea pot fi utilizate iar costurile au o amortizare rezonabila acceptata

4. Domenii care necesita de interventii minime necesare, nu neaparat in ordinea enumerarilor

- 4.1. imbunatatire termoizolatie suprafete plansee peste fundatie
- 4.2. imbunatatire termoizolatie suprafete plafon ultimul etaj
- 4.3. imbunatatire termoizolatie suprafete suprafete vitrate
- 4.4. imbunatatire randament cazane
- 4.5. imbunatatire randament inslatatie furnizare apa calda
- 4.6. implementare automatizare
- 4.7. imbunatatirea preluarii apelor pluviale cu deversarea lor in instalatiile de canalizare, pentru protejarea hidro si termoizolatiilor

5. Continutul expetizei tehnice

- 5.1. imagini foto ale anvelopei blocurilor si dupa caz ale avariilor constatate cu descrierea textuala a situatiei existente
- 5.2. descriera situatiei dpdv functional
- 5.3. imagini foto ale suprafetelor vitrate si dupa caz ale neetanseitatilor de montaj sau perimetrale cu descrierea textuala a situatiei existente
- 5.4. imagini foto ale instalatiilor termice si dupa caz a neconformitatilor dpdv al pierderilor de energie cu descrierea textuala a situatiei reale
- 5.5. descrierea lucrarilor de interventie executate in trecut si sitatia acestor lucrari la momentul expertizei
- 5.6. identificarea si clasificarea in ordinea marimii pierderilor de energie termica a suprafetelor , opace, vitrate, padoseli la sol, plafoane sub acoperis, acoperis, instalatii termice , instalatii furnizare apa rece.
- 5.7. parti scrise
- 5.8. parti desenate
- 5.9. concluzii: solutiile de interventie trebuie fundamentate dpdv tehnic , functional, tehnologic, economic si eventual al incadrarii in mediul construit.
- 5.10. Raportul de expertiza tehnica va cuprinde 2 solutii de imbunatatire a clasei energetice a imobilelor care vor trata toate cele 3 elemente: suprafete opace ale fatadelor, suprafete vitrate , instalatii termice de furnizare a caldurii si apei calde
- 5.11. Raportul de expertiza tehnica va cuprinde, acolo unde este necesar solutii adaptate la situatiile constructive ale celor 11 blocuri ANL
- 5.12. Expertiza tehnica va trebui sa ia analizeze si solutia termoizolarii pe interior , solutie care permite efectuarea lucrarilor in 11 luni din an si va permite montarea celui de al doilea geam pt izolarea suprafetelor vitrate (comparatia de pret va fi intre in locuire tampalrie existenta cu tamplarie cu geam tripan si montare geam termopan nou pe interior)
- 5.13. Evaluare de costuri in format : deviz estimativ pe tipuri de capitole importante
- 5.14. Durate estimate de timp pentru realizarea interventiilor
- 5.15. Prioritizarea realizarii ansamblului de lucrari
- 5.16. Recomandari pentru posibile conditii specifice sau cu strictete mai mare pentru executia anumitor lucrari daca este necesar
- 5.17. Recomandari privind calitatea lucrarilor
- 5.18. Evaluarea rezistentei la foc si evaluare rezistentei la propagarea focului dupa aplicarea masurilor de imbunatatire a eficientei energetice
- 5.19. Raportul evaluare tehnico – economica a cresterii eficientei energetice - analiza cost beneficiu
- 5.20. recomandari pentru proiectare
- 5.21. recomandari pentru lucrari de interventie
- 5.22. materialul documentar utilizat si recomandat inclusiv legislatie de specialitate , sub forma de bibliografie

6. Prezentarea documentatiei

- 6.1. Documentatia va fi prezentata in 3 exemplare tiparite , doua pentru Achizitor si unul pentru Prestator,
- 6.2. Documentatia in format electronic va fi de tipul doc, docx sau PDF cu posibilitate de cautare si copiere iar partea desenata in format WDG si PDF
- 6.3. Expertiza tehnica va fi in mod obligatoriu semnata si stampilata de catre un expert tehnic atestat MLPAT pentru expertize tehnice la cladiri
- 6.4. Evaluare de costuri in format – devizul estimativ va fi semnat si stampilat de catre personalul de specialitate al Prestatorului si asumat de catre Prestator
- 6.5. Documentele vor fi semnate si stampilate de catre verificatori tehnici
- 6.6. Toata documentatia si expertiza forfi asumate prin semnatura si stampila de catre Prestator

7. Prestatorul este obligat sa asigure prin angajati sau cu contract de colaborare

- 7.1. personal calificat pentru executarea contractului
- 7.2. personal de specialitate pentru executarea lucrarilor si intocmirea documentatiilor
- 7.3. expert tehnic autorizat MLPAT

8. legislatie aplicabila:

- 8.1. Legea 121/2014 privind utilizarea eficienta a energiei
- 8.2. Legea 372/2005 privind performanta energetica a cladirilor
- 8.3. Ordinul 2513/2010 pt modificarea idicativului C 107-2005
- 8.4. Idicativului C 107-2005
- 8.5. Legea 10/1995 privind calitatea in constructii
- 8.6. Ordinul 163/540/23/2009
- 8.7. normele de aplicare a OUG 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte

9. Parametrii mentionati in prezentele specificatii tehnice modificabili ca urmare rezultatului consultarii pietei

- 9.1. Domeniile care necesita interventii minime necesare
- 9.2. Continutul expertizei tehnice
- 9.3. Prezentarea documentatiei

10. Parametrii mentionati in prezentele specificatii tehnice modificabili ca urmare a vizitelor in teren si a unor calcule tehnice preliminarii si limitele minime acceptabile

- 10.1. imbunatatirea eficientei energetice minim 50%
- 10.2. imbunatatirea obtinuta din actiunea asupra suprafetelor opace minim 50 – 60 kwh/mp/an
- 10.3. imbunatatirea obtinuta din actiunea asupra suprafetelor vitrate minim 30 – 40 kwh/mp/an
- 10.4. imbunatatirea obtinuta din actiunea asupra instalatiilor termice per total minim 50 kwh/mp/

11. Predarea Documentelor , receptia serviciilor si reglementarea dreptului de autor

- 11.1. Dupa ce ambele parti Achizitor si Prestator au cazut de acord in urma discutiilor si notelor de comunicare astfel incat necesitatile si cerintele Achizitorului sunt satisfacute se poate efectua predarea documentatiei si a expertizei
- 11.2. Predarea documentelor se va efectua pe baza opisului intocmit de catre Prestator si cu consemnarea continutului acestuia in PV de predare a documentelor
- 11.3. Receptia serviciilor se efectueaza in baza PV de predare a documentelor si a expertizei, auditului, studiului DALI si a Proiectului de executie dupa verivicarea acestora dar nu mai tarziu de 2 zile de la predare si se va consemna intr-un PV de receptie servicii
- 11.4. Dreptul de autor supra documentelor si continutului acestora pe durata prestarii serviciilor si dupa receptia lor este al Achizitorului, acesta vand dreptul de multiplicare in exemplare conforme cu originalul si sa le publice sau sa le puna la dispozitia persoanelor fizice sau juridice interesate.