



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ IASI
Str. Vasile Conta nr. 2-4 , Telefon - centrala : 0232 / 210900 ;
secretariat : 0232 / 271687; fax : 0232 / 241963
email - dsp99@dspiiasi.ro, site - www.dspiiasi.ro
Operator date cu caracter personal nr. 11730



Aprobat,
Director executiv,
Dr. Liviu Stafie

ANUNT DE PUBLICITATE

Autoritate contractanta:

Directia de Sanatate Publica Iasi, cu sediul in strada Vasile Conta nr.2-4, telefon/fax 023227228, cod postal 700106, Romania, E-mail: achizitii@dspiiasi.ro, Adresa internet (URL): www.dspiiasi.ro

Detalii anunt

1. Achizitie directa lucrari de reparatii:

1. Lucrari de reparatii – hidroizolatii terasa corp B
2. Lucrari de reparatii – renovare si igenizare spatii (laboratoare , bai corp B)

2. Obiectul achizitiei publice: “ lucrari de reparatii”

3. Cod CPV „45453000-7” Lucrari de reparatii generale si de renovare”

4. Sursa de finantare : venituri proprii/ buget de stat

5. Valoare estimata: 57.500 lei fărăTVA din care 19.000 lei Buget de stat si 38.500 lei Venituri proprii

6. Ofertele se vor transmite /depune la sediul Directiei de Sanatate Publica Iasi, strada Vasile Conta nr.2-4, cod postal 700106, secretariat , sau e-mail achizitii@dspiiasi.ro, dsp99@dspiiasi.ro

Oferta va cuprinde pretul total exprimat in lei fara TVA si cu TVA

Perioada de valabilitate a ofertei este de 60 de zile.

7. Termen limita de depunere a ofertelor : 29.10.2018 ora 14:00

8. Conditii contract : Contract de lucrari reparatii . Termen de plata la 30 de zile de la receptia lucrarii.

9. Criterii de aduđecare : Pretul cel mai scazut . Operatorul economic declarat castigator va publica in 2 zile lucratoare in catalogul electronic SEAP oferta sa financiara conform documentatie depuse.

Persoana de contact : Consilier achizitii: Ec. Lucia Stafie.Tel 0232278228/0744794669

8. Informatii suplimentare: Anexam caietul de sarcini.

Intocmit

Compartiment Achizitii

Ec. Lucia Stafie





MINISTERUL SĂNĂȚII
DIRECȚIA DE SĂNĂȚATE PUBLICĂ IASI
CF 4981352

Str. Vasile Conta nr. 2-4 , Telefon - centrala : 0232 / 210900 ;
secretariat : 0232 / 271687; fax : 0232 / 241963



Aprobat,
Director executiv,
Dr. Liviu Stafie

CAIET DE SARCINI

LUCRARI DE REPARATII CURENTE HIDROIZOLATIE TERASĂ NECIRCULABILĂ

LUCRARI DE REPARATII CURENTE SI IGIENIZARE -

Directia de Sanatate Publica Iasi

1. DATE GENERALE

Denumirea achizitiei: **LUCRARI DE REPARATII CURENTE SI IGIENIZARE – CORP B, strada N. Balcescu nr. 21 DSP Iasi**

1. Lucrari de reparatii – hidroizolatii terasa corp B etaj 3 si 4
2. Lucrari de reparatii – renovare si igenizare spatii (laboratoare , bai corp B etaj 3)

Cod CPV: 45453000-7 Lucrări de reparații generale și de renovare

Tipul achizitiei : Executie lucrări

Valoare estimata: 57.500 lei fărăTVA din care 19.000 lei Buget de stat si 38.500 lei Venituri proprii

Sursa de finantare: Buget de stat / Venituri proprii

2. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

2.1 Obiectivul prezentei investitii îl constituie executia lucrărilor de:

1. Lucrari de reparatii – hidroizolatii terasa corp B, la rece sau la cald in camp continuu refacere parapeti terase cu tencuiala exterioara, tencuiala decorativa fatada, a teraselor din din corpul B , strada N Balcescu nr. 21 Iasi etajul 3 si etajul 4.

2. Lucrari de reparatii – renovare si igenizare spatii (laboratoare , bai corp B), laboratoarele 63,64,65,66,67,68,69,70, 71,72, etajul 3 - desfacere tencuieli, slefuire pereti si tavane, finisaje cu glet, tencuieli, interior, vopsitorie, zugraveli lavabile, schimbat usi, decapat faianta cu placi albe , placaj faianata cu placi albe transport moloz ,

2.2 Prezentul Caiet de sarcini stabileste conditiile tehnice si de calitate pentru executia lucrărilor de hidroizolatie , reparatii si zugraveli.

2.3 Persoana de contact: ing. Cernenco Bogdan, Serviciul Administrativ, Aprovizionare, Mentenanta, tel 0232 / 210906 , 0722150831

3. DOMENIUL DE APLICARE

3.1 Prevederile prezentului Caiet de sarcini se aplică în toate etapele de executie ale lucrărilor.

3.2 Prevederile prezentului Caiet de sarcini sunt obligatorii pentru executantul lucrărilor.

3.3 Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anulează obligatiile exectantului de a respecta legislatia, normativele si standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data executării lucrărilor de reabilitare.

3.4 Condiitiile tehnice si de calitate stipulate în prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescriptiilor tehnice si normativelor din legislatia specifică în vigoare.

4. INFORMAȚII LOCAȚIE

4.1 Amplasamentul lucrarii de reparatie se află în Iasi strada N. Balcescu nr. 21 Iasi, etajul 3 si etajul 4.

4.2 Constructia asupra căreia se intervine este identificată ca si Corp B.

5. LUCRĂRI DE REPARATII CORP B

5.1 Generalități

Acest capitol cuprinde specificațiile tehnice pentru execuția reparațiilor și zugravelilor.

Lista de lucrari este urmatoarea:

1. Executat hidroizolatie la rece sau la cald in camp continuu impregnat amorsa suprafata de 107 mp, etaj 3 si etaj 4, refacere parapeti terase cu tencuiala exterioara, tencuiala decorativa fatada suprafata de 73.90 mp

2. Lucrari de reparatii laboratoare: spatiile/laboratoarele numarul : de la 63- la 72 situate la etajul 3

- desfacere tencuieli suprafata de 168 mp

- tencuieli interioare/exterioare, driscuit la pereti cu sprit si grund suprafata 137.80 mp

- finisaje cu glet 3 mmm , pe tencuieli interioare suprafata de 137.80 mp

- finisaje cu glet 0.7 mmm , pe tencuieli interioare suprafata de 271.35 mp

- slefuirea peretilor si tavanelor suprafata de 271.35 mp

-vopsitorie – zugraveli lavabile cu vopsea pe baza de acetat poliv inclusiv amorsa suprafata de 271.35 mp

-decatat faianata cu placi albe suprafata de 5.7 mp

-placaj fainta cu placi albe suprafata de 5.7 mp

-usi culoare alb - 10 buc

-montat usi 10 buc

-transport rutier pamant, moluz 12.33 tone

- manipulare diverse materiale .

5.2. Standarde și normative de referință

C3-76 Normativ pentru execuția lucrărilor de reparatii și zugraveli.

Incadrarea in legislatie si normative :

In cadrul realizarii reparatiilor se vor respecta toate normele si normativele legale in vigoare, pentru acest gen de lucrari, la data intocmirii:

Legea 10/1995 – privind calitatea in constructii;

Instructiuni tehnice privind compozitia si prepararea mortarelor de zidarie si tencuiala – Indicativ C 17-82;

GP 037/98 – Normativul privind proiectarea, executia si asigurarea calitatii pardoselilor la constructiile civile;

Norme Specifice de Securitate a Muncii pentru lucrarile de zidarie, montaj prefabricate si finisaje in constructii;

Regulamentul privind „Protectia si igiena muncii in constructii” elaborat de MLPAT cu Ordinul nr.9/N/15.03.1993;

Receptia lucrarilor va fi executata conform HG 273/14.06.1994 – regulamentul de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora”

Legea Protectiei Mediului nr. 137/1995 si Ordinul nr. 125/1996, ale Agentiei de Protectia Mediului;

5.3 Materiale

Toate materialele și produsele puse în operă trebuie să fie agrementate de I.N.C.E.R.C. Materialele utilizate la executarea hidroizolatiei, reparatiilor și zugravelilor vor avea caracteristicile tehnice conform standardelor și normelor admise în România.

5.4 Livrarea, transportul și depozitarea materialelor

Materialele livrate vor fi însoțite de certificatul de calitate.

Executantul trebuie să-și organizeze în așa fel transportul, depozitarea și manipularea materialelor și produselor încât să elimine posibilitatea degradării acestora, astfel ca, în momentul punerii lor în operă, acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse atât prin caietele de sarcini cât și prin normativele în vigoare.

Atragem o atenție deosebită la condițiile de securitate împotriva incendiilor, care trebuie asigurate spațiilor de depozitare (în special a materialelor ușor inflamabile, ca de exemplu vopselele). Se recomandă ca temperatura la locul de depozitare să fie cuprinsă între +7 și +20 grade C.

Pentru a preveni eventuala deteriorare a membranelor hidroizolatoare în timpul transportului, manipulării și depozitării, se recomanda următoarele măsuri: - se va evita lovirea violentă a rolor de sol, mai ales în conditii de temperaturi joase; - rolele de membrane se depozitează în spatii acoperite și uscate, așezându-se pe suprafețe plane; - rolele se mentin în pozitie verticală în timpul transportului și al depozitării.

5.5 Pregătirea suprafețelor

Suprafețe tencuite:

În vederea finisării cu vopsitorii suprafețele trebuie drișcuite cât mai fin, urmele de drișcă să fie puțin vizibile; toate eventualele reparații să fie executate cu grijă, terminate și uscate.

Suprafețe gletuite:

-suprafețele de tencuiele gletuite (glet sau var de ipsos) trebuie să fie plane și netede, fără desprinderi și fisuri;

-toate fisurile și neregularitățile se chituiesc sau se șpăcluiesc cu pastă din aceeași compoziție cu a gletului;

-după uscare, suprafețele reparate se șlefuiesc cu hârtia de șlefuit (pereții de sus în jos).

Suprafete hidroizolate :

La executarea hidroizolatiei terasei necirculabile se vor respecta instructiunile producătorului membranelor, privind tehnologia de aplicare.

După îndepărtarea straturilor hidroizolatiei vechi, acolo unde este cazul, suprafata suport trebuie netezită, curătată și uscată. Nivelarea se realizează cu o sapă cu o pantă minimă de 1,5%, asigurându-se în acest fel evacuarea apelor pluviale spre gurile de scurgere. Pentru o aderență eficientă, după curățirea, netezirea și uscarea suprafeței suport, se aplică o amorsă bituminoasă, după care se lasă să se usuce cel puțin două ore înainte de aplicarea membranei. Membranele hidroizolatoare se aplică prin termosudură în aderență totală cu stratul suport.

5.6 Condiții de execuție

Reparatiile și zugravelile se vor executa în conformitate cu lista cu cantități de lucrări și prevederile prezentului Caiet de sarcini.

Lucrările de finisare a pereților și tavanelor se vor executa la temperatura aerului, în mediul ambiant de cel puțin +5 grade C în cazul zugravelilor, regim de temperatură ce se va ține tot timpul execuției lucrărilor și cel puțin 8 ore după executarea lor.

Înainte de începerea lucrărilor de reparatii și zugraveli se va verifica dacă suprafețele suport au umiditatea de regim: 3% pentru suprafețele tencuite și 8% pentru cele gletuite.

Diferența de temperatură între aerul înconjurător și suprafața care se finisează nu trebuie să fie mai mare de -6 0 C, pentru evitarea condensării vaporilor.

Pentru realizarea hidroizolatiilor de calitate corespunzătoare, vor fi respectate următoarele conditii:

a). lucrările de hidroizolare cu membrane multistrat se vor executa de întreprinderi specializate sau echipe specializate iar lucrătorii vor fi instruiti special pentru aceste lucrări și cu modul de utilizare al arzătoarelor cu flacără racordate la buteliile cu gaze lichefiate;

b). se vor asigura spații corespunzătoare pentru depozitarea materialelor aproape de locul execuției;

c). se vor asigura căile de acces cele mai scurte pentru transportul și manipularea materialelor;

d). se va controla calitatea și cantitatea foilor bitumate, a biturilor și materialelor auxiliare, dacă au certificate de calitate și corespund prescripțiilor tehnice respective, pentru utilizarea conform proiectului și normativelor în vigoare;

e). lucrările de hidroizolare la cald se vor executa la temperaturi peste 5 grade, fiind interzisă execuția acestora pe timp de ploaie și burnită;

5.7 Condiții de calitate și verificarea lucrărilor

Pe parcursul execuției lucrărilor se verifică în mod special de către executant:

- îndeplinirea condițiilor de calitate a suprafețelor suport;
- calitatea principalelor materiale introduse în execuție conform standardelor și normelor interne de fabricație;
- recepția lucrărilor de reparatii și zugraveli se va face după uscarea perfectă a acestora;
- eventualele lucrări care nu respectă condițiile prevăzute în caietul de sarcini sau condiții de calitate vor fi refăcute sau remediate.

Verificarea zugravelilor si vopsitoriilor se va face prin:

- examinarea vizuală a suprafețelor, urmărindu-se: corelarea cu proiectul, aspectul general (aceiași ton de culoare pe întreaga suprafață, același aspect mat pe întreaga suprafață, fără pete, desprinderi, cute, proeminente, scurgeri, bășici, aglomerări de coloranți, fără neregularități din chituiere sau șlefuire, etc).
- verificarea tehnologiei de pregătire a suprafețelor manuale de zugravit si vopsit (curățirea, șlefuirea, chituirea rosturilor, etc) ce se face prin sondaj, îndepărtându-se cu grijă, în locuri mai dosite, vopseaua până la stratul suport.

Lucrările de hidroizolatii sunt lucrări ce se incheie prin procese verbale din care să rezulte: - calitatea stratului suport (rigiditate, aderență, planeitate, constatări); - calitatea amorsajului si lipirea corectă a fiecărui strat, inclusiv a lucrărilor aferente adiacente;

Verificarea vizuală a hidroizolatiei se materializează prin observatie, respectiv: - straturile să fie lipite continuu si uniform; - panta să fie realizată către gurile de scurgere; - hidroizolatia sa nu prezinte umflături si să fie continuă; - racordarea gurilor de scurgere; - protectia membranei corespunde normelor.

6. CERINȚE PRIVIND EXECUȚIA LUCRĂRILOR

6.1 Măsurile generale

6.1.1 Executantul va numi un responsabil tehnic cu calitatea.

6.1.2 La executarea lucrărilor executantul va respecta prevederile din normativele tehnice si standardele în vigoare.

6.1.3 Executantul poate face propuneri de modificări față de solutiile propuse prin Caietul de sarcini, care se vor aplica doar cu acordul beneficiarului.

6.1.4 Produsele folosite în execuție vor respecta prevederile legislatiei în vigoare referitor la stabilirea conditiilor de introducere pe piață a produselor pentru constructii si vor avea certificat de calitate si agrement tehnic.

6.1.5 Pentru preîntâmpinarea unor accidente în timpul executiei se vor respecta: prevederile din normele de protectia si medicina muncii si PSI în vigoare (P118-99 Normativ de sigurantă la foc a constructiilor; C300-94 Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de constructii; Regulamentul privind protectia si igiena muncii în constructii, Normele generale de protectia muncii, Norme de protectia muncii specifice - zidării, montaj prefabricate, finisaje, cofraje etc, Normele de medicina muncii, Regulamentul muncii în constructii aprobat de MLPAT etc).

6.1.6 Pentru lucrările suplimentare apărute în timpul executiei, se va solicita acordul beneficiarului.

6.1.7 Executantul are obligatia să pună la dipozitia beneficiarului datele furnizate de producător referitor la modalitatea de curățare si întreținere a finisajelor.

6.1.8 Executantul va verifica pe propria răspundere situatia reală din teren (cote, dimensiuni) si va semnala din timp (înainte de a executa) orice neconcordanță cu Caietul de sarcini.

6.2 Materiale

Toate materialele vor fi utilizate în lucrare numai după ce, în prealabil, s-a verificat că au fost livrate cu certificate de calitate, care să confirme că sunt corespunzătoare normelor în vigoare, să fie agrementate tehnic.

7. MĂSURI DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ ȘI IMPACT DE MEDIU

7.1 Pe toată durata realizarii lucrării executantul trebuie să respecte obligatiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislatia natională privind tehnica securității muncii.

7.2 Lucrările de constructie trebuie să fie conduse, în mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experientă care răspund direct de personalul care execută aceste lucrări.

7.3 Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce priveste: praful si zgomotul pe durata activităților de constructii, manipularea materialelor de constructii.

8. EXECUȚIA CONTRACTULUI DE LUCRĂRI

8.1 Contractul de lucrări se va realiza în conformitate cu cerintele prezentului Caiet de sarcini.

9. PREZENTAREA OFERTEI

9.1 Limba de redactare a ofertei este limba română.

9.2 Perioada de valabilitate a ofertei este de 60 de zile de la data deschiderii.

10. CONȚINUTUL OFERTEI TEHNICE

10.1 Oferta tehnică va contine devizele de lucrări separate pentru fiecare tip de lucrare în parte, hidroizolatie terasa, reparatii si igienizare laboratoare cu valoarea totală a lucrării devizul va cuprinde, inclusiv calculul cheltuielilor privind transportul și cheltuielile către stat, indirecte și profit.

10.2 Termenul pentru execuția lucrărilor – maximum 30 zile calendaristice.

11. CONȚINUTUL OFERTEI FINANCIARE

Propunerea financiară va fi structurată separat, pentru fiecare lucrare în parte, precum și cheltuielile indirecte și profitul.

În preț vor fi cuprinse toate cheltuielile necesare pentru îndeplinirea obiectivelor mentionate în prezentul caiet de sarcini.

12. PERIOADA DE EXECUȚIE - Termenul de executie si predare a lucrării: 30 de zile de la semnarea Contractului de executie si transmiterea ordinului de incepere a lucrarilor.

13. RECEPTIA SI GARANTIA LUCRARILOR

13.1 Recepția, în faza finală a lucrărilor executate, se va realiza cu respectarea strictă a prevederilor Normativului C 56, de către beneficiar, în prezența prestatorului și se va încheia un PVR. Nu se accepta recepții parțiale.

13.2 În termen de 5 zile de la terminarea lucrărilor, prestatorul are obligația să prezinte situațiile de lucru.

13.3 Garanția pentru lucrările executate este de 24 luni.

14. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Plata se va face prin ordin de plată, în baza facturii emise, în termen de 30 zile de la recepția lucrării, pe baza următoarelor documente: factura în original emisă de executant însoțită de procesul-verbal de recepție la terminarea lucrării.

16. DATA LIMITA DE DEPUȘTERE A OFERTEI: 26.10.2018 ora 16:00

21. ATRIBUIREA CONTRACTULUI

21.1 Atribuirea achiziției – achiziție directă

21.2 Ajustarea prețului contractului NU se permite.

Garanția de bună execuție a contractului

Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea fără TVA a contractului.

Constituirea garanției de bună execuție a contractului se va realiza:

- a) fie prin scrisoare de garanție bancară în favoarea Direcției de Sănătate Publică Iași, în original,
- b) fie prin instrument de garantare emis de o societate de asigurări în favoarea Direcției de Sănătate Publică Iași, în original.

Intocmit,

Sef Serv. Admin., Aprov., Mentenanță

Ing. Bogdan Cernenco

Compartiment de achiziții,

Ec. Lucia Stafie