

CAIETUL DE SARCINI

1. PREVEDERI GENERALE :

Prezentul caiet de sarcini contine date tehnice referitoare la categoriile de lucrari de reparatii "laborator radiochimie", ce urmeaza a fi executate in cadrul obiectivului Corp B, prescriptii de verificare, inspectie si conditii de receptie a lucrarilor / procedeele si materialele de constructii folosite, precum si informatii privind reglementari obligatorii la protectia muncii si prevenirea si stingerea incendiilor.

Obligativitatea, modificarea sau completarea caietului de sarcini

Prevederile prezentului caiet de sarcini sunt obligatorii pentru constructor si beneficiar la realizarea lucrarilor mentionate.

Constructorul este obligat sa asigure organizarea executarii, cadrele tehnice calificate si mijloacele tehnologice care sa conduca la respectarea stricta a prevederilor caietelor de sarcini si a devizului de executie. Este obligat de asemenea, ca prin mijloace proprii sau prin colaborare cu unitati de specialitate sa efectueze pe cheltuiala sa toate incercarile si determinarile care sa certifice corectitudinea aplicarii prevederilor caietelor de sarcini.

Constructorul va furniza materialele de constructii necesare lucrării, însoțite de certificatele de calitate.

Garanția de bună execuție se va constitui

Beneficiarul are dreptul sa asigure controlul permanent al executiei lucrarilor prin inspector de santier si sa intervina in cazul incalcarii prevederilor caietelor de sarcini, mergand pana la intreruperea executiei, cu luarea masurilor de remediere.

*NOTA : Dupa consultarea caietului de sarcini si inainte de prezentarea ofertei economice, fiecare ofertant se va deplasala la fata locului, pentru a face identificarea in teren a lucrarii de executat si pentru a realiza o incadrare corespunzatoare din punct de vedere a tehnologiei de lucru in functie de particularitatile cladirii.

Pentru vizualizarea in teren a lucrarilor se va lua legatura cu Serviciul Administrativ, Aprovizionare, Mentenanta, tel 0232 / 210906.

Tehnologia de executie a lucrarilor de reparatii va fi in conformitate cu standardele in vigoare.

DATE TEHNICE ALE LUCRARI:

Locație: Corp B situat în Iași la adresa Str Nicolae Bălcescu Nr 21 - Laborator radiochimie.

Descrierea lucrarilor :

Obiectivele si lucrarile de reparatii curente propuse sunt urmatoarele:

1. procurarea de mateiale de constructii pentru lucrarile de mai jos2 t
2. desfacere tencuieli int./exterior, drișcuire la pereți ineriori sau tavane 26 mp
3. glet de ipsos cu aracet (gripac) inclusiv strat de amorsa aplicat în 2 straturi.....26 mp
4. vopsitorii interioare , vopsea pe bază de copolimeri vinilici-emulsie apă, 2 straturi, pe glet existent – aplicare manuală76 mp
5. confecționare cadru beton1 mc
6. placare gresie porțelanată, smălțuită/nesmălțuită, mata / lucioasă, pereți int . / stâlpi, cim .- var m-100T6 mp
7. grunduire și vopsire rame metalice1 mp
8. străpungeri pereti cu carotă 1 m
9. montaj usi grup sanitar 2 buc
10. reparatii prin inlocuire broasca ingropata 4 buc
11. repasrare usi prin inlocuire broaste yale sau speciale3 buc
12. transport2 t

Incadrarea in normative

In cadrul realizarii reparatiilor se vor respecta toate normele si normativele legale in vigoare, pentru acest gen de lucrari, la data intocmirii:

Legea 10 / 1995 – privind calitatea in constructii;

Instructiuni tehnice privind compozitia si prepararea mortarelor de zidarie si tencuiala – Indicativ C 17-82;

GP 037/98 - Normativul privind proiectarea, executia și asigurarea calității pardoselilor la constructiile civile",

Norme Specifice de Securitate a Muncii pentru lucrarile de zidarie, montaj prefabricate si finisaje in constructii

Regulamentul privind "Protectia si igiena muncii in constructii" elaborat de MLPAT cu Ordinul nr. 9/N/15.03.1993;

Receptia lucrarilor va fi executata conform H.G. 273 / 14.06.1994 – "Regulamentul de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora"

Legea Protectiei Mediului nr. 137 / 1995 si Ordinul nr. 125 / 1996 ale Agentiei de Protectia Mediului;

Oferta finala trebuie sa includa urmatoarele:

- Manopera desfacere tencuieli int./exterior, drișuire laperetți mineriorisau tavane ;
- Manoperă refacere tencuială
- Manoperă vopsitorie suprafețe construite
- Manoperă confecții metalice
- Manoperă placaj ceramic
- Manoperă vopsitorie confecții metalice
- Manoperă stăpungere pereți
- Costurile legate de evacuarea si transportul deseurilor rezultate din procesul de montaj, precum si costurile legate de curatenie
- Materiale cu cantitățile necesare

Masuratorile sunt aproximative. Din acest motiv este recomandat ca fiecare ofertant sa execute propriile masuratori., la fata locului. Lucrarile trebuie executate în așa fel încât să se permită accesul în clădire

Materialele folosite vor trebui sa respecte normele de calitate in vigoare precum si normele de protectie a mediului.

Garanția de bună execuție a contractului

Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea fără T.V.A a contractului, prin rețineri succesive.

Garantia de buna executie se restituie astfel:

- 70% din valoarea garantiei de buna executie in termen de 14 zile de la data incheierii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor fara obiectiuni, daca nu aridicat pana la acea data pretentii asupra ei
- 30% din valoarea garantiei, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate pe baza procesului verbal de recepție finală.

Nu exista posibilitatea suplimentarii costurilor de executie fata de valoarea prezentata in oferta de la licitatie. Nu se accepta lucrari suplimentare.

Criteriul de atribuire este : oferta cea mai avantajoasa din punct de vedere economic

SEF SERVICIU ADMIN. APROV. MENTEN.
Ino Cernenco Bogdan